

Bekanntmachung der Gemeinde Bönningstedt

Aufstellung der 2., vorhabenbezogenen Änderung des Bebauungsplans Nr. 12 der Gemeinde Bönningstedt für das Gebiet der Grundstücke Bahnhofstraße 3 bis 9
Frühzeitige öffentliche Unterrichtung und Erörterung über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung zur Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Absatz 1 BauGB
- Veranstaltung am Dienstag, 10. Mai 2022, 19:30 Uhr

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Bönningstedt hat in der Sitzung vom 14.12.2021 beschlossen, für das Gebiet der Grundstücke Bahnhofstraße 3 bis 9 die 2., vorhabenbezogene Änderung des Bebauungsplans Nr. 12 aufzustellen. Der Geltungsbereich ergibt sich aus dem folgenden Übersichtsplan (ohne Maßstab, genordet):



Die angestrebten Planungsziele werden für den Planbereich wie folgt umschrieben:
Vorgesehen ist, ein Urbanes Gebiet gemäß § 6 a BauNVO auszuweisen. Darüber sollen im Planbereich auch Nichtwohnnutzungen ermöglicht werden, um eine weitere Verbesserung der eigentlichen Ortskernfunktion (Unterbringung von Versorgungseinrichtungen, Dienstleistern etc.) zu erreichen.

Die frühzeitige öffentliche Unterrichtung und Erörterung über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung zur Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Absatz 1 BauGB erfolgen im Rahmen einer öffentlichen Veranstaltung. Diese dient der Erörterung der allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung. Alle Interessierten – dazu gehören auch Kinder und Jugendliche – sind eingeladen, an dieser Informationsveranstaltung am

Dienstag, 10. Mai 2022, 19:30 Uhr
in der Sporthalle der Grundschule Bönningstedt, Kieler Straße 124 a, 25474 Bönningstedt

teilzunehmen. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung ist gleichzeitig die Beteiligung der Kinder und Jugendlichen an der Planung gemäß § 47 f der Gemeindeordnung für Schleswig-Holstein (GO).

Vorhandene Planungsunterlagen können bei dieser Veranstaltung eingesehen werden. Bereits jetzt liegen folgende Unterlagen vor:

- Präsentation der Planungen aus der Sitzung des Ausschusses für Bauwesen und Umweltschutz vom 25.01.2022 sowie der Gemeindevertretung vom 22.02.2022

Diese Unterlagen stehen im Internet unter www.bönningstedt.de unter der Rubrik „Veröffentlichungen“ bereit.

Im Rahmen der Veranstaltung wird über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung, sich wesentlich unterscheidende Lösungen, die für die Neugestaltung oder Entwicklung des Gebietes in Betracht kommen, und ihre voraussichtlichen Auswirkungen öffentlich unterrichtet. Allen Interessierten wird Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben.

Bönningstedt, den 26.04.2022
Gemeinde Bönningstedt
Der Bürgermeister
Im Auftrage

gez. Görres